

## SOLICITUD DE MODIFICACIÓN DE PROYECTO

- LOTEO  
 LOTEO CON CONSTRUCCION SIMULTANEA

- URBANIZACION  
 LOTEO DFL 2 CON CONSTRUCCION SIMULTANEA

## DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :

NUMERO SOLICITUD
Fecha de Ingreso

## REGION :

- URBANO  RURAL

\* A LLENAR POR LA D.O.M.

CERTIFICADO DE INFORMACIONES PREVIAS	NÚMERO	DE FECHA

## 1.- DIRECCION DE LA PROPIEDAD

CALLE o CAMINO		NUMERO	ROLSII
MANZANA	SITIO	LOTEO O LOCALIDAD	EXPEDIENTE N°

## 2.- DECLARACIÓN JURADA

NOMBRE		CÉDULA DE
IDENTIDAD N°	DECLARA BAJO SU RESPONSABILIDAD	
SER PROPIETARIO (O REPRESENTANTE LEGAL DEL PROPIETARIO)	DEL BIEN RAIZ UBICADO EN CALLE/	
/AVENIDA/CAMINO	NUMERO	
ROL DE AVALUO N°	DE LA COMUNA DE	
QUE SE ENCUENTRA INSCRITO A FOJAS	N°	AÑO
DE PROPIEDAD DEL CONSERVADOR DE BIENES RAÍCES DE		DEL REGISTRO
EN EL CUAL SE EMPLAZA EL PROYECTO PARA EL QUE SE PRESENTA ESTA SOLICITUD.		

ADJUNTA PLANO TOPOGRÁFICO(*) Art. 1.4.8. OGUC :	<input type="checkbox"/> SI	<input type="checkbox"/> NO
DENOMINADO:		
ELABORADO POR :	DE PROFESIÓN:	

NOTA: DE EXISTIR DOS O MAS PROPIETARIOS, Y/O DOS O MAS BIENES RAICES SE DEBERA ACOMPAÑAR HOJA ADJUNTA CON LOS DATOS Y FIRMAS CORRESPONDIENTE  
(\*) SOLO EN LA EVENTUALIDAD QUE SE ACOMPAÑE DICHO PLANO.

## 3.- DATOS DEL PROPIETARIO

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL		R.U.T.	FIRMA DEL PROPIETARIO
REPRESENTANTE LEGAL		R.U.T.	
DIRECCIÓN / CALLE / PASAJE	Nº	COMUNA	
E-MAIL	TELEFONO	FAX	
PERSONERIA DEL REPRESENTANTE LEGAL			
SE ACREDITA MEDIANTE			
DE FECHA	Y REDUCIDA A ESCRITURA PUBLICA CON FECHA		
ANTE EL NOTARIO SR (A)			

## 4.- ARQUITECTO

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DE LA EMPRESA (cuando corresponda)		R.U.T.	FIRMA
NOMBRE ARQUITECTO RESPONSABLE		R.U.T.	
DIRECCIÓN / CALLE / PASAJE	Nº	COMUNA	
E-MAIL	TELEFONO	FAX	PATENTE PROFESIONAL N°

NOTA: DE HABER MAS DE UN PROFESIONAL RESPONSABLE, ADJUNTAR DOCUMENTO CON FORMATO SIMILAR AL ANTERIOR QUE CONTENGA LOS DATOS NECESARIOS.

## **5.- RESOLUCION(ES) QUE SE MODIFICAN**

Resolución N°		Fecha		Resolución N°		Fecha	
Resolución N°		Fecha		Resolución N°		Fecha	

## 6.- MODIFICACIÓN PARCIAL

SUPERFICIE TOTAL DE TERRENO (m <sup>2</sup> )	SUPERFICIE QUE SE MODIFICA (m <sup>2</sup> )

## **7.- CARACTERÍSTICAS DEL PROYECTO MODIFICADO**

LOTES RESULTANTES		MZ	Sup (m2)	LOTES RESULTANTES		MZ	Sup (m2)	LOTES RESULTANTES		MZ	Sup (m2)
Nº				Nº				Nº			
Nº				Nº				Nº			
Nº				Nº				Nº			
Nº				Nº				Nº			
Nº				Nº				Nº			
Nº				Nº				Nº			
Nº				Nº				Nº			
Nº				Nº				Nº			
Nº				Nº				Nº			
Nº				Nº				TOTAL:			

SE ADJUNTA HOJA ANEXA (En caso de mayor cantidad de lotes)

<input type="checkbox"/>	SI	<input type="checkbox"/>	NO
--------------------------	----	--------------------------	----

SI

NO

## **PORCENTAJES**

PERCENTAJES	SUPERFICIE MZ	%	CANTIDAD
LOTES			
AREAS VERDES (CESIÓN)			
EQUIPAMIENTO (CESIÓN)			
VIALIDAD (CESIÓN)			
RESERVA PROPIETARIO (cuando corresponda)			
SUPERFICIE TOTAL		100.0%	

## SE MODIFICAN PLANOS DE URBANIZACIÓN (Planos adjuntos)

SI  NO

SI

NO

## 8.- URBANIZACIÓN: Se modifican los siguientes:

PLANOS O PROYECTOS		PROYECTISTA
<input type="checkbox"/>	Pavimentación	
<input type="checkbox"/>	Agua Potable	
<input type="checkbox"/>	Alcantarillados de Aguas Servidas	
<input type="checkbox"/>	Evacuación de Aguas Lluvias	
<input type="checkbox"/>	Electricidad y/o Alumbrado Público	
<input type="checkbox"/>	Gas	
<input type="checkbox"/>	Telecomunicaciones	
<input type="checkbox"/>	Plantaciones y obras de Ornato	
<input type="checkbox"/>	Obras de defensa del terreno	
<input type="checkbox"/>	Otros (Especificar):	

## **9.- ANTECEDENTES QUE SE ADJUNTAN (1 EJEMPLAR DE CADA UNO)**

DOM	ANTECEDENTES	DOM	PLANOS
<input type="checkbox"/>	Fotocopia de la(s) resolución(es) que se modifica(n)	<input type="checkbox"/>	Plano modificado de loteo.
<input type="checkbox"/>	Fotocopia del Certificado de Informaciones Previas aplicable	<input type="checkbox"/>	Proyecto de Pavimentación modificado
<input type="checkbox"/>	Memoria explicativa de la modificación	<input type="checkbox"/>	Planos de Red de Agua Potable modificados
<input type="checkbox"/>	Original o copia autorizada por Notario del certificado de avalúo fiscal vigente.	<input type="checkbox"/>	Planos de Alcantarillado modificados
<input type="checkbox"/>	Certificado de factibilidad de dación de servicios de agua potable y alcantarillado, emitido por la empresa de servicios sanitarios correspondiente. De no existir empresa de servicios sanitarios en el área se deberá presentar un proyecto de aguapotable y alcantarillado, aprobado por la autoridad respectiva.	<input type="checkbox"/>	Proyecto de Evacuación de Aguas Lluvias modificado
<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	Proyecto de Red Eléctrica y de Alumbrado Público modificado
<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	Proyecto de Red de Gas modificado
<input type="checkbox"/>	Fotocopia de Patente al día del Arquitecto.	<input type="checkbox"/>	Proyecto de Red de Telecomunicaciones modificado
<input type="checkbox"/>	Medidas de prevención de riesgos provenientes de áreas colindantes y/o del mismo terreno, cuando corresponda.	<input type="checkbox"/>	Proyecto de Plantaciones y Obras de Ornato modificado
<input type="checkbox"/>	Especificaciones Técnicas de las modificaciones de los proyectos de urbanización, cuando corresponda.	<input type="checkbox"/>	Proyecto de Defensa del terreno modificado

UNA VEZ AUTORIZADO EL PAGO DE DERECHOS DEBERÁ ACOMPAÑARSE UNA NUEVA COPIA DEL PLANO DE MODIFICACIÓN DE LOTEO O URBANIZACIÓN.

NOTAS: PARA SITUACIONES ESPECIALES

X -----

**COMPROBANTE DE INGRESO**

S.M.P.L.-3.1.9.

**SOLICITUD DE MODIFICACIÓN DE PROYECTO DE LOTEO Y/O URBANIZACIÓN**

MONTO CONSIGNADO AL INGRESO	\$	GIM Nº	FECHA	
-----------------------------	----	--------	-------	--

FIRMA FUNCIONARIO Y  
TIMBRE D.O.M.

**DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :**

NUMERO SOLICITUD
Fecha de Ingreso

CALLE o CAMINO	NÚMERO